

UMOWA NR

Zawarta w dniu roku, pomiędzy:

Powiatem Stalowowolskim

ul. Podleśna 15

37-450 Stalowa Wola

NIP: 8652565494

reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowany przez :

.....
zwany dalej w tekście „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu na **wykonanie częściowej wymiany instalacji hydrantowej w budynku Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli**, przeprowadzonym w formie Zapytania ofertowego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000 zł netto dla Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.)), zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie częściowej wymiany instalacji hydrantowej w budynku Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli ul. E. Kwiatkowskiego 1, 37-450 Stalowa Wola.
2. Zakres prac obejmuje:
 - 1) demontaż szafek hydrantowych wraz z wyposażeniem,
 - 2) montaż rur stalowych ocynkowanych instalacji hydrantowej,
 - 3) montaż zaworów hydrantowych i szafek hydrantowych wraz z wyposażeniem,
 - 4) uzupełnienie otworów wokół szafek hydrantowych,
 - 5) montaż uzbrojenia instalacji hydrantowej,
 - 6) wykonanie próby szczelności instalacji hydrantowej,
 - 7) roboty izolacyjne,
 - 8) wywóz oraz utylizacja odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac,
 - 9) wykonanie badania wydajności instalacji hydrantowej przez uprawniony podmiot,
 - 10) dostarczenie protokołów powykonawczych z pomiarów ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych potwierdzających zapewnienie ciśnienia i wydajności instalacji.
3. Wykonawca zrealizuje roboty będące przedmiotem umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnych maszyn i urządzeń.
4. Materiały użyte do wymiany instalacji hydrantowej powinny być zgodne z odpowiednimi normami lub posiadać świadectwo dopuszczenia do powszechnego stosowania w budownictwie.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne środki, maszyny, urządzenia oraz doświadczenie konieczne do wykonania wyżej wymienionych robót.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 31.08.2024 r.**
2. Podstawą odbioru przedmiotu umowy jest wyłącznie protokół odbioru podpisany przez obie Strony bez zastrzeżeń.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się przekazać front robót w dniu podpisania umowy.

§ 4

Wykonawca wyznacza Kierownika robót w osobie:

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy, zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami wynikającymi z:
 - a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 725 z późn. zm.), polskimi normami i sztuką budowlaną,
 - b) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822),
 - c) Ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 275),
 - d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690).
 - 2) zapewnienia prawidłowych warunków BHP w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3) terminowego wykonania umowy,
 - 4) stosowania materiałów i wyrobów zgodnie z obowiązującymi przepisami, posiadających stosowne atesty, aprobaty i certyfikaty,
 - 5) zabezpieczenia miejsca dokonywania prac remontowych, oznakowania prowadzonych robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania remontu. W przypadku wykonywania prac na czynnym obiekcie szkolnym, w którym mogą w rejonie prac pojawiać się uczniowie – należy na bieżąco, w sposób bezpieczny wygradzać rzeczywisty teren prac wymiany instalacji hydrantowej,
 - 6) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia innych części składowych pomieszczenia lub ciągów komunikacyjnych bądź innych urządzeń znajdujących się na terenie siedziby Zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
 - 7) uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - 8) wywiezienia na wysypisko śmieci wszelkich odpadów i śmieci pozostałych po remoncie,
 - 9) wykonania prób szczelności instalacji hydrantowej, sprawdzenie ciśnienia i wydajności każdego hydrantu po zakończeniu zadania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kontrolę szczelności układów instalacyjnych należy przeprowadzić w czasie braku uczniów i innych osób nie związanych z prowadzoną wymianą instalacji hydrantowej.
 - 10) dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego zamówienia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji przedmiotu umowy wobec Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnych narzędzi i materiałów.

§ 6

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) udostępnienia Wykonawcy miejsc wymiany instalacji hydrantowej na czas jej wykonywania na terenie siedziby Zamawiającego;
 - 2) terminowego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności odebrania pomieszczenia i terminowej zapłaty wynagrodzenia.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 m-cy gwarancji na wykonane prace remontowe, licząc od dnia odbioru i przekazania robót będących przedmiotem odbioru.
2. Wykonawca za powierzone roboty podwykonawcom bierze pełną odpowiedzialność.

§ 8

1. Zamawiający dokona odbioru robót i dokona płatności pod warunkiem:
 - 1) przekazania przez Wykonawcę prac wszelkich wymaganych prawem i odrębnymi przepisami w zakresie ppoż.: atestów, dopuszczeń i tym podobnych dla materiałów i wyposażenia wykorzystanych do realizacji zadania,
 - 2) przekazania przez Wykonawcę prac wymaganych przepisami protokołów z pomiarów i kontroli stwierdzających poprawność działania instalacji hydrantowej (protokoły prób szczelności przewodów instalacji, protokoły z pomiaru ciśnienia i wydajności każdego z wymienianych hydrantów),
 - 3) wykonania w obecności przedstawiciela Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli przeglądu poprawności działania wykonanej instalacji hydrantowej w obiekcie (próby szczelności instalacji, sprawdzenie ciśnienia i wydajności każdego hydrantu).

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości złotych brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że figuruje w wykazie podmiotów (tzw. biała lista), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada konto rozliczeniowe do stosowania mechanizmu podzielonej płatności, zawarte w wykazie, o którym mowa w pkt 3; nr konta:
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej, o każdej zmianie rachunku, o którym mowa w pkt 4, w terminie 5 dni od dnia zmiany, pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego.
6. Faktura VAT będzie wystawiona w następujący sposób:
NABYWCA:
Powiat Stalowowolski
ul. Podleśna 15
37-450 Stalowa Wola
NIP 8652565494
ODBIORCA – ADRESAT – PŁATNIK:
Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli
ul. E. Kwiatkowskiego 1
37-450 Stalowa Wola.
7. Podstawą wystawienia faktury końcowej i jej zapłaty będzie protokół odbioru przedmiotu umowy przyjęty bez zastrzeżeń i podpisany przez obie Strony.

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązujące je formy odszkodowania stanowią kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne: za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości 0,05% wynagrodzenia określonego fakturą za każdy dzień zwłoki.
2. Stronom niniejszej umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowań w wysokości przenoszącej wysokość kar umownych do wartości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Zamawiający może

odstąpić od Umowy natychmiast od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy także wtedy, gdy Wykonawca nie rozpoczął robót lub ich nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do wszelkich kwestii nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe ewentualnie na tle wykonywania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 13

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do przekazania informacji zawartych w poniższym obowiązku informacyjnym osobom oddelegowanym do bezpośrednich kontaktów i szczegółowych ustaleń związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.
2. Administratorem Państwa danych osobowych jest Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli ul. E. Kwiatkowskiego 1, 37-450 Stalowa Wola, e-mail: ochronadanych@cezstalowawola.pl, nr telefonu: 15 813 48 54.
3. Dane kontaktowe inspektora danych osobowych: e-mail: ochronadanych@cezstalowawola.pl, nr telefonu: 15 640 45 46.
4. Podane dane będziemy przetwarzać w celu zawarcia i realizacji umowy w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. Dane kontaktowe osób wyznaczonych do realizacji umowy oraz dokonywania ustaleń jej dotyczących będziemy przetwarzać w celu wypełnienia obowiązków publicznych nałożonych przepisami prawa w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. e) RODO.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, organy publiczne oraz podmioty na podstawie umowy powierzenia danych.
6. Państwa dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania wskazanego w pkt. 4, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji, w tym: w Instrukcji kancelaryjnej i archiwalnej obowiązującej w Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli.
8. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych (Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), jeśli stwierdzicie, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. Podanie danych osobowych jest niezbędne do przygotowania oraz zawarcia umowy.
10. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: